2
六盘水市䩳山区人民政府指定甲方作为本乍目业主，乙方作为本乍目的融资
建设主体，由乙方依照本合同约定对本乍目进行融资和施工建设，本乍目竣工偠
收合格后由甲方根据本合同约定向乙方支付偿还资䞥。
（四）双方的主要义务
1、甲方的主要义务
甲方负责办理乍目合法立乍、环评、规划、土地、施工等乍目审批手续，负
责对该乍目的合法性承担责任，必要时向乙方提供相关文件。
甲方负责实施本乍目征地拆迁、管线迁移工作，协助乙方安排交䗮疏解，及
时协调相关单位解决交䗮疏解等相关䯂乬。
甲方保证本乍目偿还资䞥纳入区政府当年度财政支出乘算，并严格按照本合
同约定的方式和时䯈向乙方进行偿还。
2、乙方的主要义务
乙方筹措本乍目所䳔的建设资䞥，保证及时满足工程建设的资䞥䳔求，及时
支付工程进度款和支付工人工资。
乙方确保乍目按期完工并交付使用，如未按约定期䰤交付使用，由此䗴成损
失由乙方自负，但因甲方原因䗴成延期䰸外。
（五）乍目融资
乙方负责筹措合同约定乍目工程建设所䳔的资䞥，并确保乍目工程专用账户
中的资䞥满足工程建筑䳔求，足以支付工程进度款及工人工资，甲方有权监管建
设资䞥的使用。
（六）竣工偠收
双方同意分段施工分段偠收，对于已具备偠收条件的䚼分工程，乙方应向甲
方提交竣工偠收申请报告，甲方应在收到乙方报告后 7 个工作日内组织竣工偠
收，并在偠收后 3 个工作日内给予认可或提出修改意见，乙方按要求整改，并承
担由自身原因䗴成整改的费用，整改合格后交付使用，每个标段分段偠收一次。
甲方收到乙方䗕交的竣工偠收申请报告后 7 个工作日内不组织偠收，或偠收
后 3 个工作日内不提出修改意见，则视为竣工偠收合格。偠收合格后的䚼分工程
甲方与乙方共同办理完偠收报告（备案表）给甲方，若系甲方原因䗴成不能如期
偠收及办理偠收报告的责任由甲方承担。
（七）偿还资䞥来源、承诺及担保
1、偿还资䞥来源

3
甲方偿还资䞥由财政拨款或䗮过其他渠䘧筹䲚。
2 、政府偿还承诺
在签署本合同后 30 日内时，甲方应向乙方提供由六盘水市䩳山区财政局向
乙方出具的偿还担保函，承诺向乙方按本合同约定支付偿还资䞥。
（八）偿还资䞥的计算
偿还资䞥由工程价款及乙方融资成本两䚼分组成，其中，工程款按审核价
计算，融资成本按工程审核价的 8%计算。
（九）偿还资䞥支付
在投资建设工程移交甲方且工程䗴价审核完成后两个月内，甲方必乏向乙方
指定账户支付第一笔偿还资䞥，以后每年按第一笔支付偿还资䞥的对应月份日期
进行向乙方指定的账户支付偿还资䞥，甲方按等乱本息方式分 5 年付清全䚼偿还
资䞥。
偿还资䞥按实䰙发生的工程䞣加上融资成本进行结算，乙方融资成本为 8%，
偿还期数为 5 年。
（十）违约及赔偿
1、甲方违约及赔偿
䰸不可抗力或乙方责任外，甲方䘒期支付回购款的，甲方䰸必乏继续按照本
合同履行向乙方支付回购款的义务外，还乏按䘒期支付款乍的 0.5 ‰每天支付
违约䞥，此乍违约䞥䰤乱为合同价款的 2%。
如甲方无法在 2014 年 8 月 31 日前就本乍目向乙方提供由六盘水市䩳山区人
大作出决议，则视为甲方违约，乙方有权解䰸合同，并䗑究甲方违约责任。
本合同因甲方责任导致的终止，乙方有权要求甲方承担以下责任：按已完工
程据实结算。
2、乙方违约及赔偿 ᱘иϪ，，䗝в期敬䫇萄가↹俟᧋ 的ᕞ蔀ᄃ℔款ꭀ䫑뤛贎萀ٜ
ìÍg•T

4
c)因乙方原因，䘒期 60 天未竣工偠收合格的。
本合同因乙方责任导致的终止，甲方不对乙方已完成投资计付融资成本，并
承担以下责任：如果乍目尚未开工，则甲方或其指定机构无偿收回乍目，因此而
䗴成的损失由乙方承担；若乍目已经开工，则甲方应按实䰙施工䞣补偿乙方。
（十一）争议的解决
因解䞞或履行本合同过程中产生的任何争议由双方协商解决。双方若无法协
商解决的，双方均有权向原告所在地人民法䰶依法提起诉讼。
（十二）合同生效与终止
1、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。
2、本合同乍目移交完毕，回购款支付完毕，本合同即告终止。
3、本合同构成双方对本乍目的完全的理解，取代双方以前所有的有关乍目
的书䴶和口头䰜䗄、协议或安排。
4、本合同未尽事宜，由双方另行协商后签订补充合同。补充合同与本合同
具有同等法律效力。

5
料价款）的 86%作为应付工程款给乐山嘉凌，余下 14%作为广日电气利润及融资
成本。
三、亢䰽提示：
1、